



**Внуково**  
УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ

ООО «Внуково - Управление активами»

119027, г. Москва, территория аэропорт Внуково, д. 1, стр. 19  
Телефон: +7 (495) 436-66-66 info@vnukovo.ru

№ 03/03 от 30.12.2019

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Константину Лебедеву  
Партнеру, руководителю Отдела оценки  
ООО «Кушман энд Вэйкфилд»

### Рекомендательное письмо

Уважаемый Константин Алексеевич!

Настоящим письмом выражаем благодарность сотрудникам компании ООО «Кушман энд Вэйкфилд» за успешное сотрудничество.

В период с 10.12.2019 г. по 25.12.2019 г. сотрудники отделов оценки и гостиничного бизнеса и туризма оказывали нашей компании профессиональные консультационные услуги в отношении гостиницы DoubleTree by Hilton Moscow – Vnukovo Airport, расположенной по адресу: г. Москва, ул. 2-ая Рейсовая, 2, с целью определения ее рыночной стоимости, а также определения рыночной стоимости компании – держателя актива.

Компания «Кушман энд Вэйкфилд» провела исследование, в рамках которого было предоставлено суждение о стоимости, основанное на подробном анализе операционного бизнеса гостиницы. Результатом стала подготовка отчета об оценке с прогнозами доходов (операционных показателей работы гостиницы) по состоянию на дату оценки, анализ и расчет стоимости бизнеса компании.

По итогам проведенной работы мы можем отметить высокий уровень профессионализма сотрудников, внимательное отношение к заказчику, высокое качество предоставленных услуг, соблюдение сроков, предусмотренных договором.

Настоящим письмом мы готовы рекомендовать работу ООО «Кушман энд Вэйкфилд» как консультанта высокой профессиональной квалификации и надежного партнера.

С уважением,

Ланговой Михаил  
Начальник управления долгосрочного планирования