



CAPITALPARTNERS

Leningradskoe shosse, 16A
Building 1
Moscow, 125171, Russia
Telephone +7 495 797 44 66
Facsimile +7 495 797 86 60
www.capitalpartners.ws

Рекомендательное письмо

Кому: Зульфии Шиляевой и Анне Маньковой
Старшим директорам отдела
Торговой недвижимости
ООО «Кушман энд Вэйкфилд»

От кого: Alper Ozisik
Leasing Director
Capital Partners

Уважаемые Зульфия и Анна,

Настоящим письмом выражаем благодарность сотрудникам компании ООО «Кушман энд Вэйкфилд» за успешное сотрудничество.

В период с 15.05.2014 г. по 12.02.2017 г. сотрудники департамента Торговой недвижимости оказывали компании Capital Partners консультационные услуги в отношении сдачи в аренду второй фазы ТРЦ «Метрополис», поиска потенциальных арендаторов и сопровождения заключения сделок по сдаче в аренду.

Также консультантом предоставлялись:

- все квартальные и годовые аналитические отчеты по рынку торговой недвижимости г. Москвы, выпускаемые Консультантом;
- информация и рекомендации, основываясь на последних арендных сделках в ритейл сегменте рынка коммерческой недвижимости, по чистым ставкам арендной платы, оценочном размере и методе определения эксплуатационных расходов, срокам арендных льготных периодов, индексации арендной платы, сроков аренды, арендуемой площади помещений, чтобы Принципал смог оценить условия таких сделок относительно собственных условий аренды и стратегии.

По итогам проведенной работы мы можем отметить высокий уровень профессионализма вашей команды, отличное знание рынка торговой недвижимости, внимательное отношение к заказчику и предоставление консультационных услуг высокого качества в установленные договором сроки.

Благодаря проведенной компанией ООО «Кушман энд Вэйкфилд» работе был достигнут большой процент заполняемости ТРЦ в кризисное время с соблюдением концепции и рыночных условий.

Настоящим письмом мы готовы рекомендовать компанию ООО «Кушман энд Вэйкфилд» как консультанта высокой профессиональной квалификации и надежного партнера.

С уважением,
Alper Ozisik